

Online-Seminar  
mit der Software  
"Zoom"

# Die Baustellenorganisation macht den Unterschied!

## Ein Leitfaden für mehr Gewinn pro Auftrag

Inhalte

Um Aufträge abzuwickeln, muss eine Vielzahl von Aufgaben bewältigt werden. Bauherrn, Architekten/Planer, Lieferanten, Vor- und Nachunternehmer, Monteure und Büromitarbeiter müssen koordiniert, rechtliche und technische Vorschriften beachtet und die Qualität der Arbeiten gewährleistet werden. Dies alles unter höchstem Termin- und Kostendruck. Der Chef/Meister/Projektleiter ist dabei oft überlastet.

Der Fachkräftemangel erhöht den Druck, koordiniert zu arbeiten.

Trotz großer Anstrengungen laufen die Termine, Kosten und Qualität nicht selten aus dem Ruder. Die Folge: Die Rendite des Auftrages sinkt. Der Ärger mit den Beteiligten nimmt zu.

Im Seminar werden systematisch Techniken, Arbeitsmittel und Hilfestellungen vermittelt, mit denen die Teilnehmer ihre Aufgaben leichter und besser erfüllen können. Praktische Lösungen für die tägliche Arbeit ermöglichen es den Teilnehmern, Baustellen reibungsloser und damit im Ergebnis wirtschaftlicher abzuwickeln.

In diesem Seminar wird aufgezeigt, wie eine Baustelle optimal vorbereitet, durchgeführt, nachbereitet und abgerechnet wird.

Im Detail:

- Befunde aus der Praxis
- Systematische Planung und Steuerung der Baustelle
- Kapazitäts-/Auslastungsplanung und -steuerung
- Persönliche Arbeitsorganisation
- Organisation der Zusammenarbeit mit allen Beteiligten (z. B. Bauherr, Planer/Architekt, Monteuren, Behörden, Lieferanten)
- Vertrags- und Nachtragsmanagement damit kein Geld verloren geht
- Basis Kalkulation
- Arbeitsvorbereitung
- Lagerverwaltung, Bestellwesen
- Auftragsumfang/Zusatzarbeiten
- Umgang der Monteure mit Maschinen, Werkzeug, Material und Arbeitszeit vor, während und nach der Auftragsdurchführung
- Zeit- und Materialerfassung der Monteure
- Teil- Zwischen- und Endaufmaße / Sind Aufmaße notwendig?
- Das 15:00 Uhr Formblatt
- Notwendige und sinnvolle Kommunikation Projektleiter und Monteure
- Nachkalkulation
- Dokumentation des Bauablauf
- (interne) Abnahme, Mängelliste, Richtiges Verhalten bei Mängelbearbeitung

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Schlussbesprechung</li> <li>- Baustellencontrolling</li> <li>- Zeitnahe Rechnungsstellung</li> <li>- Digitalisierung</li> <li>- Organisationsmittel, Checklisten, Formblätter, Stellenbeschreibungen</li> </ul>
<b>Termin</b>	<b>Donnerstag, 13.01.2022</b>
<b>Uhrzeit</b>	Beginn 10:00 Uhr                      Block 1: 10:00 - 12:00 Uhr Block 2: 14:00 - 15:30 Uhr
<b>Referent</b>	Jan Steffen Adlunger, Internationaler Betriebswirt (IBS) Hubert Verständig, Dipl. Betr. Wirt (FH), REFA-Fachmann, liz. Auditor
<b>Teilnehmerpreis</b>	Der exklusive Teilnehmerpreis für Innungsbetriebe beträgt 249,00 € netto zzgl. gesetzl. MwSt.
<b>Anmeldung</b>	Per E-Mail an <a href="mailto:webinar@bf-handwerk.de">webinar@bf-handwerk.de</a> mit Angabe Ihrer für das Seminar gültigen E-Mail-Adresse. An diese Adresse senden wir die Bestätigung sowie den Einladungslink, sobald uns dieser mitgeteilt wird. Min. Teilnehmerzahl ist 10, max. Teilnehmerzahl ist 20. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Beauftragt mit der Durchführung ist die Berufsförderung Handwerk Nord GmbH; bitte beachten Sie deren Teilnahmebedingungen (s. u.). <u>Hinweis:</u> Nach erfolgter Anmeldung ist bei einer Absage nach dem 03.01.2022 der gesamte Teilnehmerpreis fällig.
<b>Seminarunterlagen</b>	Die Teilnehmer des Seminars erhalten praxisgerechte Unterlagen, die unmittelbar in den eigenen Betrieb übernommen werden können.
<b>Teilnehmerkreis</b>	Inhaber, Geschäftsführer, mitarbeitende Ehefrauen, Leitende Angestellte.

## Teilnahmebedingungen für Fortbildungsveranstaltungen der Berufsförderung Handwerk Nord GmbH

### 1. Anmeldung

Anmeldungen werden grundsätzlich nur in schriftlicher Form (Anmeldeformular) in der Reihenfolge des Eingangs berücksichtigt. Sofern in der Ausschreibung nicht anders erwähnt, ist der Anmeldeschluss 2 Wochen vor Veranstaltungsbeginn. Die Anmeldung wird mit dem Eingang bei der BfH verbindlich.

### 2. Teilnahmegebühr

Die Teilnahmegebühren werden gemäß Ausschreibung für jede einzelne Veranstaltung bekannt gegeben. Sie umfasst die Lehrgangunterlagen und evtl. anfallende Prüfungsgebühren. Mit der Anmeldung wird die Teilnahmegebühr grundsätzlich fällig. Sie ist innerhalb 14 Tagen - spätestens jedoch bis zum Beginn der Veranstaltung - ohne jeden Abzug zu entrichten. Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Sitz der BfH in Kiel.

### 3. Teilnahmebestätigung

Die Anmeldungen werden - soweit erforderlich - mit Angaben zu Ort, Zeit und Ablauf der Veranstaltung gesondert bestätigt. Eine evtl. Absage erhält jeder angemeldete Teilnehmer mitgeteilt.

### 4. Abmeldung

Eine Rücktrittserklärung muss schriftlich erfolgen. Nach erfolgter Anmeldung wird, wenn die Abmeldung früher als eine Woche vor Veranstaltungsbeginn erfolgt, die volle Teilnahmegebühr zurückerstattet. Bei Absage **bis eine Woche** vor Veranstaltungsbeginn wird eine Bearbeitungsgebühr von € 25,- fällig sowie eventuell anfallende Hotelstornokosten.

Bei späterer Abmeldung wird der volle Betrag der Teilnahmegebühr fällig. Für den Zeitpunkt der Absage ist der Eingang bei der BfH maßgebend. Bei Absage eines Teilnehmers kann jeweils ohne weitere Kosten ein Ersatzteilnehmer benannt werden. Bei unentschuldigtem Fernbleiben von der Veranstaltung und bei fehlender Absage wird die volle Teilnahmegebühr berechnet.

### 5. Änderungen

Die BfH behält sich in Ausnahmefällen vor, einen Referentenwechsel vorzunehmen, Veranstaltungen aus wichtigen Gründen (z. B. unzureichende Anmeldungen, Erkrankung des Referenten) abzusagen oder terminlich zu ändern und den Veranstaltungsort zu wechseln. Fällt eine Veranstaltung aus, wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe zurückerstattet. Andere Ansprüche können nicht geltend gemacht werden.

### 6. Haftung

Für Schäden an Personen oder Sachen in Zusammenhang mit dem Besuch der Veranstaltung wird seitens der BfH nicht gehaftet.

### 7. Anerkennung der Teilnahmebedingungen

Mit der Anmeldung erkennt der Betrieb sowie der Teilnehmer diese Teilnahmebedingungen an.

Stand: 01.11.2019